

POROZUMIENIE KONSUMENTA Z BANKIEM

- 1) Oczyszczenie Umowy Kredytowej z zapisów abuzywnych.
- 2) Wyliczenie nadpłaty które przygotowuje Bank w formie ANEKSU DO UMOWY do każdej umowy kredytowej i przekazuje celem akceptacji do pełnomocnika klienta kredytobiorcy. CHF(jako jednostka przeliczeniowa) będzie wyliczany jako różnica między zapłaconą ratą, a ratą liczoną po kursie z dnia podpisania Umowy Kredytowej, wynikający z harmonogramu spłaty.
- 3) Dokończenie obsługi oczyszczonej Umowy Kredytowej po podpisaniu ANEKSU nastąpi na podstawie „INDEKSU LIBOR 3M CHF” w wybranym przez konsumenta wariancie:
 - a) Z ratami obsługiwanymi według aneksu, pomniejszonymi o wyliczoną nadpłatę, rozliczaną w kolejnych pozostałych ratach, rozłożoną na ilość rat. (ZMNIEJSZONE RATY).
 - b) Z ratami obsługiwanymi według aneksu, z wypłatą jednorazową całej nadpłaty dotychczasowych środków w terminie wskazanym przez konsumenta, nie krótszym niż 14 dni. (JEDNORAZOWA WYPŁATA).
 - c) Z ratami obsługiwanymi według aneksu z „wakacjami ratalnymi” według wskazań konsumenta, liczonymi od przodu, od tyłu, czy w różnych terminach salda kapitału adekwatnych do kondycji finansowej konsumenta. (WAKACJE RATALNE).
- 4) Bank przygotowuje nowy harmonogram spłaty kredytu w oparciu o „INDEKS LIBOR 3M CHF” obowiązujący od dnia podpisania „UGODY” („Porozumienia „– nazwa do dyspozycji ZBP).
- 5) Zwrot kosztów:
 - a) Ubezpieczenia UNWW
 - b) Ubezpieczenia Pomostowe
 - c) Ubezpieczenia na zdrowie i życie kredytobiorcy (w przypadku gdy kredytobiorca nie był beneficjentem tego ubezpieczenia, a kwota wypłacona bankowi miała podlegać regresowi na rzecz Towarzystwa Ubezpieczeniowego).
 - d) Odsetek pobranych w nienależnej wysokości po ujawnieniu wpisu do Ksiąg Wieczystych.
 - e) Ubezpieczenia mieszkania od zdarzeń losowych (w przypadku gdy kredytobiorca nie był beneficjentem tego ubezpieczenia, a kwota wypłacona bankowi miała podlegać regresowi na rzecz Towarzystwa Ubezpieczeniowego).
- 6) Koszty zawarcia porozumienia ponosi bank, uiszczając opłatę pełnomocnikowi kredytobiorcy odpowiadającej 100% wysokości brutto uzależnionej od wartości przedmiotu sporu w rozumieniu przepisów kodeksu postępowania cywilnego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości w sprawie opłat za czynności radców prawnych z dnia 22 października 2015r. (Dz.U.2015r. Poz 1804 z późn. zm.) oraz, Rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości w sprawie opłat za czynności adwokackie (Dz.U.2015 poz 1800 z późn.zm.).

- 7) W przypadku wypowiedzianych Umów kredytowych, bank umożliwi Kredytobiorcy powrót do obsługi kredytu na zasadach zawartych w przedmiotowym Porozumieniu, zgodnie z wariantem i wolą Konsumenta.
- 8) W przypadku Umów Kredytowych co do których toczą się czynności procesowe, bank wycofuje powództwo lub wypłaca zwrot udokumentowanych kosztów Konsumentowi za wytoczone powództwo celem jego wycofania. Zwrot kosztów będzie następstwem podpisania przedmiotowego Porozumienia przez bank, a jego wypłata zwalnia bank z odpowiedzialności ewentualnych roszczeń cywilno-prawnych wynikających z powództwa Kredytobiorcy przeciw bankowi .
- 9) Wysokość salda kredytu na Hipotecę przedmiotu zabezpieczenia, będzie aktualizowana co 2 lata, do czasu zakończenia obsługi kredytu i oczyszczenia Hipoteki przez bank, z wpisem do Ksiąg Wieczystych. Koszty wpisu Sądowego wynikające z aktualizacji wysokości zadłużenia na Hipotecę będą dzielone pomiędzy bankiem a Konsumentem po połowie (50% bank i 50% Kredytobiorca).
- 10) Wskaźnik referencyjny zawarty w umowie, wyrażony w „INDEKSIE LIBOR 3M CHF” pozostaje jako wartość stała odpowiadająca ostatniej wysokości jego obowiązywania (ogłaszania), do końca trwania obsługi umowy kredytowej.